

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE POLIČNIK MIRNA LOKACIJA, Poličnik,

Terrain



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE POLIČNIK MIRNA LOKACIJA
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 480 m²
Prix: 30,000.00 €
Publié: 14.03.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zadarska županija
Ville: Poličnik
City area: Poličnik
Poštanski broj: 23241



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire: ATRAKTIVNO ZEMLJIŠTE, U MIRNOJ ZONI. IMA PRISTUPNI PUT. U
NEPOSREDNOJ BLIZINI ZEMLJIŠTA NALAZI SE STRUJA I VODA.
UDALJENOST OD MORA JE 9 KM. Prodajna cijena : 30.000,00 € plus 3.75%
agencijske naknade (s PDV-om) Daljnja svojstva možete pronaći ovdje:
<https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Posjeti u
okviru objekta mogući su u bilo kojem trenutku! Pomoć sa službenim kanalima!
Otkup prerade i podrške na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje
nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite
vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka
i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Cijenjeni potencijalni
najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz
potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta
neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o

posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 2305-Z2763

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579764
Agency ref id: 2305-Z2763
Numéro du contact: 00385 92 28 46 230