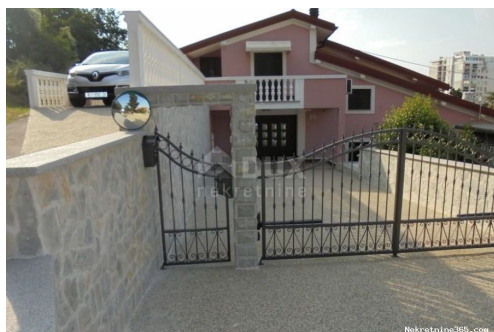


## RIJEKA, PODMURVICE - Renovirana kuća s prostranom okućnicom, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, PODMURVICE - Renovirana kuća s prostranom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	275 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	430,000.00 €
Publié:	19.06.2024

### État

Built:	1990
Dernière rénovation:	2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

### Description

**Information  
supplémentaire:**

RIJEKA, PODMURVICE - Renovirana kuća s prostranom okućnicom Kuća na Pomdurvicama u ponudi! Sastoji se od 3 etaže od kojih svaka čini jedan stan. Dva su stana kompletno uređena i renovirana te su odmah useljiva bez ikakvih dodatnih ulaganja, dok je jedan stan potrebno urediti. Kuća također posjeduje i 2 terase, garažu, 3 parkirna mjesta te spremište. Stanovi/etaže imaju komunikaciju iznutra. Na krov su postavljeni solarni paneli za struju do 7 kw. Kuća posjeduje okućnicu površine 500 m2 koja nudi raznolike opcije uređenja poput bazena, mjesta za druženje i slično. Odlično prometno povezana lokacija koja se nalazi u neposrednoj blizini javnog prijevoza, trgovina i ugostiteljskih objekata. Čisto vlasništvo, uredni papiri! Za sve ostale informacije na raspolaganju Vam stoji agent! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28688

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 579816  
Agency ref id: 28688