

ISTRA, ROVINJ Impozantna vila s liftom!, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ROVINJ Impozantna vila s liftom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m ²
Taille du lot:	545 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	2,877,000.00 €
Publié:	19.06.2024

État

Built:	2019
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, ROVINJ Impozantna vila s liftom! U prodaji nudimo impozantnu nekretninu na zavidnoj lokaciji u jednom od najtraženijih zona! U blizini imanja nalazi se crkva Svete Eufemije , kao i neki od najekskluzivnijih hotela poput hotela Grand Park. Ova elegantna vila, besprijekornog eksterijera, nalazi se na parceli od 545 m ² i proteže se na 350 m ² stambenog prostora, elegantno raspoređenog na tri etaže. Vila je okružena odražavanom mediteranskom vegetacijom, što boravak na bazenu te na sunčalištu čini ugodnim tokom cijele godine. Prizemlje se sastoji od
-----------------------------	---

luksuznog ulaznog hodnika, otvorenog dnevnog dijela koji se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, potpuno opremljene moderne kuhinje i blagovaonice. Moderan interijer, s namještajem i opremom najviše kvalitete, opremljen je za maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Staklena stijena osigurava savršenu vezu između unutarnjeg i vanjskog prostora. U prizemlju se također nalazi radna soba s kupaonicom, gostinjska soba s kupaonicom, wc i ostava. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i privatnim terasama, idealne za uživanje u jutarnjoj kavi s pogledom na more. Glavna spavaća soba na drugom katu uključuje vlastitu kupaonicu, privatni prostor s jacuzzijem i saunom te pruža vrhunac hedonizma. Prostorija za zabavu s kupaonicom i izlazom na terasu dodatni je prostor za druženje. Jedinstvena značajka ove vile su dva dizala koja olakšavaju komunikaciju unutar kuće kao i trajno osiguran pogled na more s terase. Vila je koncipirana po sistemu da pruža mogućnost da vila funkcionira kao dvije stambene jedinice. Okućnica ima dva parkirna mjesta Nekretnina koja predstavlja spoj visoke elegancije i funkcionalnosti, prilika za lagodan život uz mogućnost ulaganja u elitni turizam. Lokacija vile predstavlja jedno od najprivlačnijih destinacija u Hrvatskoj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28685

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579818
Agency ref id: 28685