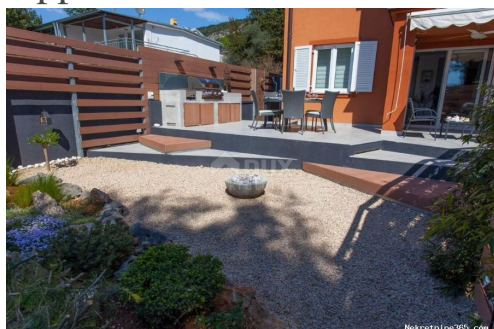


## OTOK CRES, GRAD CRES, izuzetan stan 3s+db na top lokaciji, Cres,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK CRES, GRAD CRES, izuzetan stan 3s+db na top lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	118 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	150 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	50 m <sup>2</sup>
Prix:	1.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2010
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Cres
City area:	Cres
Poštanski broj:	51557

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

## Description

Information  
supplémentaire:

OTOK CRES, GRAD CRES, vrhunska etaža s okućnicom na prestižnoj lokaciji udaljena 50 metara od mora i plaža. Prodajemo ovu predivnu etažu s okućnicom u prizemlju kuće na jednoj od najboljih lokacija na Cresu. Etaža je u naravi 3s+db stan sveukupne stambene površine od 93m<sup>2</sup> dok u naravi ima 118m<sup>2</sup> s vlastitom okućnicom od 150m<sup>2</sup>. Ovaj predivan stan je adaptiran prije dvije godine, moderno je i stilski uređen kvalitetnim namještajem te se kao takav i prodaje. Na prostranoj i uređenoj okućnici imamo ljetnu kuhinju, roštilj i mjesto za druženje. Kuća je smještena na jednoj od najprestižnijih lokacija na otoku Cresu okružena zelenilom i obiteljskim kućama gdje pruža apsolutnu privatnost, mir i ugodu. Neponovljiva prilika i prava rijetkost na tržištu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28641

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 579831  
Agency ref id: 28641  
Numéro du contact: +385 91 899 5705