

ISTRA - SVETVINČENAT - PRILIKA - KUĆA SA BAZENOM!.

Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA - SVETVINČENAT - PRILIKA - KUĆA SA BAZENOM!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 102 m²
Taille du lot: 400 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 330,000.00 €
Publié: 29.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

ISTRA - SVETVINČEVAT Smještene u jugozapadnom središtu Istre, poznatom i kao "zelena Istra". Zemlja između sna i jave, zemlja ljepote, bogate gastronomije i mira, zemlja povijesti i zemlja čiste, netaknute prirode. Atraktivan položaj ovih kuća jamči veliku turističku potražnju i mogućnost cjelogodišnjeg najma. Daleko od gradske buke i vreve, a opet blizu svih potrebnih sadržaja idealne su i kao nekretnine za cjelogodišnje življenje. Na svega 6km od Vodnjana, 12 km od Fažane, 21km od Pule i 25km od Rovinja. Zahvaljujući dobroj povezanosti istarskim ipsilonom i ostali gradovi kao I gradnice su vrlo lako dostupne. Projekt se sastoji od tri samostojeće kuće prizemnice sa bazenima. KUĆA 3: Nalazi se na parceli od 400m², brutto površine 102m². Sastoji se od ulaznog prostora, odvojenog gostinjskog wc-a, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na natkrivenu terasu idealnom uživanje tokom svih sunčanih dana, dvije spavaće en suite sobe sa vlastitim kupaonicama. U dvorištu je bazen od 24m², popločeno sunčalište. Popločena dva parkirna mjesta. Ostatak okućnice je travnjak, u cijenu su uključene dva stabla masline i lavanda. Završetak gradnje 09/2025.godine. GRIJANJE: pripreme za podno grijanje, klime u svim sobama. GRADNJA: kvalitetna zidana gradnja, cigla 25cm, izolacija 10cm, ravni I kosi krov izolacija 15cm PVC STOLARIJA: antracit vanjska, unutarnja bijela boja PODOVI: vrhunska keramika NADVODNJAVANJE: automatsko navodnjavanje okućnice Cijena 330.000eur Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1775

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 580137
Agency ref id: 1775