

Matulji, blizina centra, Samostojeća katnica 160m2 s okućnicom i pogledom, prodaja, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Vero Krk
Prénom: Vero
Nom: Krk
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Code postal: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Détails des annonces

Commun

Titre:	Matulji, blizina centra, Samostojeća katnica 160m2 s okućnicom i pogledom, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m ²
Taille du lot:	263 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	15.03.2024

État

Etat de l'article:	A renover
Built:	1900

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, l'installation de téléphone, Eaux
-----------------	---

d'égout, ADSL
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Matulji, blizina centra, Na prodaju je samostojeća kuća stambene površine 160m² s uređenom i ograđenom okućnicom od 374m² u okolici Matulja, 1500m od centra, na odličnoj lokaciji idealnoj za život. Kuća se prostire na dvije etaže sa odvojenom prostorijom od 20m² neto površine u visokom potkrovlju koja ima vlastiti ulaz i lijep pogled na okolinu s prozora. U prizemlju kuće nalazi se ulazni prostor sa stepeništem koje vodi na kat. S lijeve strane nalazi se dnevni boravak, a na desno je kuhinja s blagovaonicom. U nastavku ulaznog prostora sa stepeništem je predsoblje koje vodi u kupaonicu s tušem i veliku nenamještenu prostoriju koja može postati prostrani dnevni boravak ili treća spavaća soba. Na katu se nalazi predsoblje te dvije velike spavaće sobe sa lijeve i desne strane iz kojih se pruža lijep otvoreni pogled na okolinu. Ispred kuće je terasa prekrivena lozom koja ljeti radi hladovinu i prilaz kući s automatiziranim vratima na koji stane 3 automobila u nizu. Stražnja strana kuće je djelomično ukopana zbog konfiguracije terena te je dio okućnice i bunar sa velikim spremištem na povišenom djelu okućnice. Tu se nalazi i ulaz u odvojenu prostoriju u visokom potkrovlju. Kuća ima provedeno centralno grijanje na drva, kamene zidove debljine 70 cm, PVC prozorsku stolariju, novi krov, drvenu međukatnu konstrukciju, i mnoštvo potencijala. Kuća je useljiva te se prodaje namještena i opremljena te uz minimalne zahvate u prostoru može postati topli obiteljski dom. Šifra objekta: ID-1450 Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 580141
Agency ref id: ID-1450
Numéro du contact: +385 (97) 711-0604