

ISTRA, BADERNA (okolica) - Moderna samostojeća kuća sa bazenom, Tinjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
 even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BADERNA (okolica) - Moderna samostojeća kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m²
Taille du lot:	698 m²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	525,000.00 €
Publié:	19.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Muntrilj
Poštanski broj:	52444

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, BADERNA (okolica) - Moderna samostojeća kuća sa bazenom U malom istarskom selu, nedaleko Baderne smjestila se ova samostojeća kuća sa bazenom. Kuća se nalazi na parceli od 698m2 a sama njezina površina iznosi 150m2 koji se protežu na prizemlje i kat. U prizemlju se smjestio hodnik, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak koji ima izlaz na natkrivenu terasu i jedna spavaća soba i kupaona. Na katu su tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu, svaka soba posjeduje vlastitu kupaonu. Za opuštanje i druženje sa prijateljima i obitelji je prostor u vrtu sa bazenom. Nekretnina je u sustavu PDV-a te su budući vlasnici oslobođeni plaćati porez na promet nekretnina. Zbog svoje mikrolokacije ova kuća je idealna prilika za iznajmljivanje u turističke svrhe ali i za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28696

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 580170
 Agency ref id: 28696