

Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2, Vračar, Appartement



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
 Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
 Prénom: Beocity
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
 Pays: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Adresse: Makenzijeva 22
 Mobile: 060/328-3901
 Phone: 011/328-3901
 À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
 Makenzijeva 22, 11000
 Beograd
 Matični broj: 63490954
 PIB: 108493302
 Reg. broj: 554
 Reg No.: 554
 Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2
 Property for: Vendita
 Square feet: 190 m²
 Number of Floors: 6
 Bedrooms: 5
 Prix: 499,000.00 €
 Publié: 18.03.2024

Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Vračar
 City area: Beograd (Vračar)



Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Agencijski ID: 95503, VI/VI, duplex, klima, lift, salonski, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, pogodan za pp, stambena zgrada. ****UDOBAN 5.0 PORODIČAN STAN, DUPLEKS, VELIKA TERASA, GARAŽA**** Veoma svetao i raskošan 5.0 duplex, sa 4 spavaće sobe i tri kupatila, uknjižen na 167m² (sa terasama 190m²), u stambenom objektu modernog dizajna. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom, koja osvaja već od ulaznih vrata. Projektovan je u modernom stilu, pri čemu su korišćeni italijanski materijali i keramika. Dvorišno je orijentisan, zaštićen od buke i sastoji se iz dva nivoa. Donji nivo: veoma prostrana dnevna soba sa izlazom na terasu koja se prostire dužinom cele sobe sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena kompletno opremljena kuhinja visokog kvaliteta sa tehnikom i ostavom (špajz), trpezarijski prostor, spavaća soba i kupatilo sa tuš kabinom. Gornji nivo: komforna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom (dva lavaboa, kada), dve dečije sobe, zajedničko kupatilo (kada), terasa, lođa i sauna. Centralno grejanje, topla voda 24h, klima uređaj u svakoj prostoriji, italijanska keramika i sanitarije, kvalitetna spoljna stolarija i rasveta, odlična izolacija, čelična sigurnosna ulazna vrata, alarmni sistem. Krov u perfektnom stanju. Malo korišćen, veoma očuvan stan, sa velikim brojem ugradnih plakara rađenih po meri u svim spavaćim sobama. Jedino ulaganje je kupovina nameštaja koji nedostaje. Pogodan i za poslovni prostor. Blizina brojnih prestoničkih restorana, kafića, marketa, fakulteta, škola i gradskog prevoza. Zasebna garaža od 17m² uz doplatu. Vlasnik 1/1, bez tereta. **USELJIV ODMAH.** Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 580340
Agency ref id: 95503
Numéro du contact: +381 (60) 555-7424