

Medulin, novi stan, 2 sobe + dnevni boravak, vrt, Medulin, Appartement



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Prénom: Tatjana
Nom: Orović
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Medulin, novi stan, 2 sobe + dnevni boravak, vrt
Property for: Vendita
Square feet: 103 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Dimension Jardin: 187 m²
Région de Terrace: 18 m²
Prix: 321,000.00 €
Publié: 27.05.2024

État

Nouvelle construction: oui

Built: 2024-2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Predstavljamo projekt stambene novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice, svaka na svojoj etaži zgrade. Riječ je o novom projektu smještenom u mirnom dijelu Medulina, nedaleko od centra mjesta, predivne pješčane plaže Bijeca, šetnica, trgovina, škole, vrtića i bogatog ostalog sadržaja. U ovoj zgradi sa svega tri stambene jedinice, svaka po jednoj etaži , prodaje se stan u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, open space dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te dvije spavaće sobe. Ovom stanu pripada i prelijepi vrt od 187 m2 te dva parking mjesta. Raspored prostorija je idealan za život ili turističke svrhe. Iz dnevnog boravka kroz veliku staklenu stijenu izlazimo na natkrivenu terasu i vrt sa pogledom na zelenilo koje garantira privatnost dok je spavaći dio odvojen na drugu staranu stana. Stanu pripadaju dva parking mjesta uračunata u cijenu stana. Ovo je vrlo kvalitetan projekt kojim je planirana ugradnja visokokvalitetnih materijala. Predviđena je keramika na svim površinama ali investitor ostavlja mogućnost izbora. Također će biti postavljeno električno podno grijanje. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve one koji traže vlastitu nekretninu u prekrasnom Medulinu ili za sve one koji traže idealnu priliku za investiciju uturističke svrhe. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 466

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 580455

interne:

Agency ref id: 466