

## SVETI JURAJ- Zemljište sa panoramskim pogledom more, Senj, Terrain



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
Prénom: Relax  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	SVETI JURAJ- Zemljište sa panoramskim pogledom more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1565 m <sup>2</sup>
Prix:	500,000.00 €
Publié:	17.08.2024

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Senj
City area:	Sveti Juraj
Poštanski broj:	53270

**Permis**

Certificat de propriété: oui

**Description**

Information suppléméntaire: Predstavljamo vam jedinstvenu investicijsku priliku u slikovitom okruženju Svetog Jurja, nedaleko od poznatog grada Senja. Ovo prostrano građevinsko

zemljište, koje se proteže na 1565 m<sup>2</sup>, sa svojom južnom orijentacijom, nudi ne samo nezaboravan panoramski pogled na more i cijeli zaljev, već i mirno utočište za sve one koji cijene ljepotu prirode i privatnost. Sa tri šarmantne starine koje već krasi ovo zemljište, te idejnim projektom u cijeni za izgradnju 3 luksuzne vile s bazenom, ovaj komad raja predstavlja savršenu priliku za investitore i pojedince koji žele stvoriti ekskluzivni dom ili turistički objekt u jednoj od atraktivnih lokacija na Jadranu. Zemljište je potpuno pristupačno zahvaljujući asfaltiranoj cesti koja vodi direktno do parcele, dok su svi potrebni priključci za vodu i struju dostupni uz sam teren, što dodatno olakšava i ubrzava proces gradnje i razvoja projekta. Udaljenost pješice od mora iznosi samo 750 metara, dok je centar idiličnog mjesta Sv. Jurja udaljen svega 2,6 km. Ova lokacija idealna je za one koji traže blizinu prirodnih ljepota, kao i mir i tišinu daleko od gradske vreve, a sve to uz neprekidan panoramski pogled na predivno more i zaljev. Ne propustite priliku da postanete dio ove predivne priče nedaleko od Svetog Jurja, gdje tradicija susreće modernu arhitekturu, a miran život uz more postaje vaša svakodnevica. Ovo zemljište nije samo mjesto za izgradnju doma iz snova, već i izuzetna investicija koja će s vremenom samo rasti na vrijednosti. Vlasnici su spremni i za zamjenu nekretnine za novogradnju u Zagrebu Otkrijte ljepotu i potencijal ove neponovljive lokacije. ID KOD AGENCIJE: 842

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 580664  
Agency ref id: 842  
Numéro du contact: +385 99 883 3323