

Na prodaju kuća prizemnica u mirnom dijelu Medulina, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Na prodaju kuća prizemnica u mirnom dijelu Medulina
Property for: Vendita
Square feet: 207 m²
Taille du lot: 1435 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 607,700.00 €
Publié: 12.07.2024

État

Built: 2000
Dernière rénovation: 2000

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

Description

Information supplémentaire: Na prodaju prizemnica sa dvije stambene jedinice u mirnom dijelu Medulina
Prizemnica s dvije stambene jedinice na 1642 m² zemljišta Svaka stambena jedinica sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i terase. U lijepo uređenoj okućnici nalaze se i tri garaže. Grijanje je

plinsko centralno, a svaka stambena jedinica ima i peć na drva. Kuće su održavane i odmah useljive, a potrebno je djelomično renoviranje. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. Udaljeno je 1 km od centra, 1,5 km od plaže, 10 km od grada Pula i 14 km od zračne luke. Nekad mjestašce ribara i poljodjelaca, Medulin je danas jedno od omiljenih ljetovališta na Jadranu. Prepoznato je od davnina čemu svjedoče arheološka nalazišta kao što su rimska vila na poluotoku Vižula, ostaci antičkog groblja, predromaničke skulpture, a i razni dokazi iz srednjeg brončanog i željeznog doba. Zimi sa svim potrebnim sadržajima, a ljeti prepuno događanja pruža vam mogućnosti za posao i za život. Mnogo ljudi se uvijek rado vraća u Medulin...jeste li vi jedni od onih koji žele ostati?

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 581359
Agency ref id: 456
Numéro du contact: +385 91 178 0844