

## Žaborić- \*\*NOVOGRADNJA\*\* \*SUPER LOKACIJA\* S2 kuća , 80 m od plaže, Šibenik - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Naš dom nekretnine  
Prénom: Naš dom  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Pays: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Code postal: 22211  
Adresse: Zatomska 2A  
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Phone: +385 22 443 870  
À propos de nous: Welcome to "Naš dom" Vodice  
Your guide to real estate in Vodice and the surrounding area

Real estate agency "Naš dom" Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Žaborić- **NOVOGRADNJA** *SUPER LOKACIJA* S2 kuća , 80 m od plaže
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	99 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	135 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	418,782.00 €
Publié:	20.03.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik - Okolica
City area:	Žaborić
Poštanski broj:	22000

### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Šibenik, Žaborić - **\*\*NOVOGRADNJA\*\*** prodaje se dvojna kuća u blizini mora . Kuća modernog izgleda gradi se kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjem standardu gradnje : stiropor fasada , pvc stolarija , komarnici , rolete s el. podizačima, klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku , podno grijanje u kupaonicama i dnevnom boravku , laminat u spavaćim sobama, moderne kupaonske sanitarije, talijanska keramika, internet/tv u spavaćim sobama i dnevnom boravku, staklena ograda na balkonima.... Kuća će se početi graditi 1.10. 2024 . godine i planirani rok završetka gradnje je jesen 2025. Objekt se sastoji od dvije stambene jedinice S1 i S2 . Kuća se gradi na super lokaciji , od najbliže plaže udaljena oko 80 m. S2 kuća ukupne stambene površine 99,71 m2 sastoji se od dvije etaže . Prizemlje se sastoji od ulaz, kupaonica , spavaća soba 1, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 5,56 m2. Unutranjim stepeništem se ide na kat kuće gdje se nalazi hodnik, vešeraj , spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom 2, spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom 3 i balkon površine 4,05m2. Kući pripada 2 parkirna mjesta ,vrt površine cca 135,72m2. CIJENA: 418.782,00€ S1 kuća ukupne stambene površine 111,4 m2 sastoji se od dvije etaže. Prizemlje se sastoji od ulaz, kupaonica , spavaća soba 1, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 11,79m2. Unutranjim stepeništem se ide na kat kuće gdje se nalazi hodnik, vešeraj , spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom 2, spavaća soba 3 s vlastitom kupaonicom 3 i balkon površine 9,22 m2. Kući pripada 1 parkirno mjesto i vrt površine cca 115,08m2. CIJENA : 467.880,00€ ID KOD AGENCIJE: 1738

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 581648  
Agency ref id: 1738