

## Kuća,samostojeća, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

|                      |  |
|----------------------|--|
| Nom:                 | Croatian Home  |
| Prénom:              | Croatian   |
| Nom:                 | Home   |
| Nom de l'entreprise: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  |
| Service Type:        | Selling and renting  |
| Website:             | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>  |
| Pays:                | Croatia  |
| Région:              | Istarska županija  |
| City:                | Poreč  |
| Code postal:         | 52440  |
| Adresse:             | Partizanska 14   |
| Mobile:              | 00385992085055   |
| À propos de nous:    | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.:             | 175/2018   |

## Commun

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Titre:         | Kuća,samostojeća   |
| Property for:  | Vendita            |
| Type Maison:   | détaché            |
| Square feet:   | 178 m <sup>2</sup> |
| Taille du lot: | 600 m <sup>2</sup> |
| Bedrooms:      | 5                  |
| Bathrooms:     | 4                  |
| Prix:          | 620,000.00 €       |
| Publié:        | 20.03.2024         |

## État

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Etat de l'article: | Nouvellement adapté |
|--------------------|---------------------|

## Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Vodnjan           |
| City area:                | Vodnjan           |
| Poštanski broj:           | 52215             |

## Informations complémentaires

|                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| Infrastructure: | Eau, Climatisation, Fosse septique |
|-----------------|------------------------------------|

## Parking

|         |     |
|---------|-----|
| Garage: | oui |
|---------|-----|

## Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Samo 2 km od centra Vodnjana i 8 km od prvih plaža smjestila se ova lijepa kuća. Kuća je izgrađena na parceli površine 600 kvadratnih metara, dok sama kuća ima stambenu površinu od 178 kvadratnih metara. Proteže se kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicom te dnevnim boravkom i kuhinjom otvorenog stila. Unutarnje stube nas vode na kat, gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na natkrivenu terasu s pogledom na bazen. U kući je provedeno podno grijanje na plin, a kuća je i klimatizirana. Isto tako opremljena je solarnim panelima te sustavom za navodnjavanje travnika. Vani je garaža, dva natkrivena dvorišta, prostor za roštilj i bazen. Šifra objekta: M801 |
|-----------------------------|--|

## Informations de contact supplémentaire

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Numéro de référence interne: | 581923 |
| Agency ref id:               | M801   |

Numéro du contact: +385 (99) 527-7482