

Dvojna kuća s garažom - Busoler - Pula, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Dvojna kuća s garažom - Busoler - Pula
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 231 m²
Taille du lot: 140 m²
Bedrooms: 8
Bathrooms: 3
Prix: 449,000.00 €
Publié: 08.07.2024

État

Built: 1996
Dernière rénovation: 2015

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
Trimestre: Busoler
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Gaz, Électricité, l'installation de téléphone

Description

Information supplémentaire: Prodaje se dvojna kuća površine 180 m², smještena u atraktivnom Pulskom naselju Busoler. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja te prvog i drugog kata, te posjeduje prostranu okućnicu površine 140 m². Na prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, kupaonica, odvojena kuhinja te blagovaonica s izlazom na terasu. Prvi kat obuhvaća tri sobe, toalet i veliku terasu, dok je drugi kat renoviran i sastoji se od dnevnog boravka, sobe, toaleta i kuhinje. Za grijanje se koriste klima uređaji

(po jedan po katu) i kalijeva peć u prizemlju. PVC stolarija je zamijenjena 2021. godine, što osigurava energetska učinkovitost i udobnost. S obzirom na svoje karakteristike, ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za investiciju ili udoban život, zbog svoje blizine svim bitnim sadržajima. Ne propustite priliku - nazovite nas danas kako biste saznali više!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 581930
Agency ref id: 458
Numéro du contact: +385 91 497 63 28