

## PRIMOŠTEN-LUKSUZNA VILLA S BAZENOM M2, Primošten, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| Titre:         | PRIMOŠTEN-LUKSUZNA VILLA S BAZENOM M2 |
| Property for:  | Vendita                               |
| Type Maison:   | détaché                               |
| Square feet:   | 285 m <sup>2</sup>                    |
| Taille du lot: | 700 m <sup>2</sup>                    |
| Bedrooms:      | 5                                     |
| Bathrooms:     | 4                                     |
| Prix:          | 1,190,000.00 €                        |
| Publié:        | 15.04.2024                            |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2022 |

### Localisation

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays:                     | Croatia                   |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville:                    | Primošten                 |
| City area:                | Primošten                 |
| Poštanski broj:           | 22202                     |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 4   |

## Description

Information  
supplémentaire:

Villa se nalazi u zaleđu Primoštena, samo 2000m od centra mjesta i 1500m od mora. Villa se nalazi u sklopu modernog kompleksa s 8 luksuznih i vrlo sličnih villa. Posebnost ovog kompleksa je ta što su sve ville građene i pozicionirane na način da imaju otvoren pogled na more. Villa je prizemnica s garažom i ima ukupnu neto površinu od 285.58m<sup>2</sup>. Garaža ima 30.14m<sup>2</sup> dok se prizemlje ima 255.44m<sup>2</sup> i sastoji se od 4 spavaće sobe s kupaonicama, velikog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, prostranom terasom s pogledom na more, prostora za fitness, spremišta i praonice. Velika okućnica je sačinjena od predivno uređenog vrta oplemenjenog mediteranskim biljem, sunčališta te prostranog bazena. U procesu izgradnje koriste se najkvalitetniji materijali ,a vila je opremljena najsuvremenijom opremom. Zbog lokacije, izgleda i opremljenosti ova vila može služiti kao luksuzan i komforan dom, ali isto tako se može koristiti i u turističke svrhe. Na prodaju su još i objekti M1, M3, M6 Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA302

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582223  
Agency ref id: DA302