

## Poslovni prostor na top lokaciji, Pula, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Poslovni prostor na top lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	3
Prix:	150,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1898
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Poslovni prostor u strogom centru - top prilika za U samom centru grada, na jako traženoj lokaciji, nalazi se ovaj sunčani poslovni prostor koji se odmah može koristiti kao ured, a može se i prenamijeniti za drugu djelatnost. Ovaj se prostor od 77,86 m <sup>2</sup> nalazi na 2. katu u manjoj zgradi. Ima dvije glavne prostorije, prva od kojih se proteže od samog ulaza do svih ostalih prostorija, a desno od nje nalazi se druga prostorija koja je djelomično razdvojena zidom u sredini, te se tako grana u još dva manja dijela. Kuhinja se nalazi odmah do druge prostorije. Sanitarni čvor s
--------------------------------	---

dva wc-a i umivaonikom. Budući da nosivi zidovi razdvajaju glavnu prostoriju od ostalih prostorija, druga prostorija i kuhinja mogu se dodatno pregraditi ili prenamijeniti prema vlastitom ukusu. Također, iza zgrade nalazi se ostava od 13 m2 koja se može prenamijeniti po vlastitoj želji. Prostor nudi idealne pogodnosti za početak poslovanja, dobru zvučnu izolaciju zahvaljujući debelim kamenim zidovima, odlična protuprovalna vrata i alarmni sustav, te parkirna mjesta odmah ispred zgrade. Jako tražena lokacija na samo 200m od mora i blizinu svih potrebnih sadržaja. Prilika koja se ne propušta! ID KOD AGENCIJE: IS104756

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 582274

interne:

Agency ref id: IS104756