

## TRIBUNJ APARTMANSKA VILA NA SAMOJ PLAŽI, Tribunj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | TRIBUNJ APARTMANSKA VILA NA SAMOJ PLAŽI |
| Property for:     | Vendita                                 |
| Type Maison:      | détaché                                 |
| Square feet:      | 250 m <sup>2</sup>                      |
| Taille du lot:    | 700 m <sup>2</sup>                      |
| Number of Floors: | 2                                       |
| Bedrooms:         | 13                                      |
| Bathrooms:        | 5                                       |
| Prix:             | 1,000,000.00 €                          |
| Publié:           | 15.04.2024                              |

### Localisation

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays:                     | Croatia                   |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville:                    | Tribunj                   |
| City area:                | Tribunj                   |
| Poštanski broj:           | 22211                     |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 5   |

## Description

Information  
supplémentaire:

TRIBUNJ APARTMANSKA VILA NA SAMOJ PLAŽI TRIBUNJ Pitoreskno, dalmatinsko mjesto smjestilo se u srcu obale Šibensko - kninske županije. Praktički spojeno s šetnicom sa Vodicama. A posebnost Tribunja upravo je njegov geografski položaj i podijeljenost na urbani kopneni dio i poluotočnu povijesnu jezgru. Tribunj je poznat kao turističko i ribarsko mjesto i ima prekrasne i duge plaže. Upravo na takvoj plaži se smjestila ova lijepa apartmanska vila. Dvorište ove kuće dotiče plažu, a kuća je malo uvučena i ima svoj mir, prekrasan pogled, odlično opremljenost. Sa svojim velikim dvorištem, osim za parking idealna je za druženja uz roštilj na vanjskim terasama. Kuća ima uhodani turistički posao i gosti koji jednom dođu uvijek se vraćaju. Kuća je moderno opremljena, svakodnevno održavana i u top je stanju. Sastoji se od prizemlja i dva kata, a ima stan, četiri apartmana i jednu mini garsonijeru. Više manjih prostorija koja služe kao skladišta i radne prostorije, garažu, više parking mjesta i veliki roštilj. Sve sobe su klimatizirane dok prizemlje i prvi kat imaju centralno grijanje na naftu. Prizemlje se sastoji od stana i jednog apartmana. Stan ima prekrasnu veliku zatvorenu terasu, dnevni boravak s kuhinjom, spavaću sobu i kupatilo. Drugi apartman u prizemlju sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaćom sobom i kupaonom. U prizemlju se još nalazi jedan dodatni wc i spremište. Na katu je jedan stan koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i dvije spavaće sobe, kuhinja i terasa. Na drugom katu su dva apartmana. Jedan sa dnevnim boravkom s kuhinjom, kupaonom, dvije spavaće sobe i terasom. Drugi sa dnevnim boravkom s kuhinjom jednom spavaćom sobom, kupaonom i terasom. Moru bliže ne možete biti. Šetnica uz plažu vodi Vas u centar Tribunja ili u Vodice. Želite li odličnu turističku nekretninu uz visoke prihode, ili želite kuću na idealnoj lokaciji za sebe i svoju veliku obitelj, nemojte propustiti ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 (0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA246

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582322  
Agency ref id: DA246