

BADERNA MODERNA VILA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, Poreč,

Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	BADERNA MODERNA VILA S DVIJE STAMBENE JEDINICE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	380 m ²
Taille du lot:	1029 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	799,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Baderna
Poštanski broj:	52440



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Baderna (tal. Mompaderno), naselje na Poreštini , 221 stanovnik (2011.), 13 km istočno od Poreča i 19 km jugozapadno od Pazina. Leži na raskrižju državnih prometnica Poreč–Pazin–Rijeka kroz tunel Učka i Pula–Kopar–Trst. Stanovnici bave se poljodjelstvom i stočarstvom. S obzirom na položaj na raskrižju cesta, važan je i tranzitni turizam. Naselje ima gradinski karakter, a cijelo je područje bilo naseljeno u rimsko doba. U okruženju lijepih kuća i vila za odmor prodaje se moderna obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. U suterenu se nalazi taverna,

spremište, vinski podrum i kupaona u fazi visokog rohbau, u prizemlju kuće nalazi se garaža za dva automobila koja je spojena unutarnjim stepenicama sa stambenim dijelom, u prizemlju se nalazi i stan ukupne površine 59,10 m² u visokoj rohbau fazi. Na prvom katu nalazi se kuhinja s blagovaonom i veliki dnevni boravak s izlazom na lođu, na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe, dva kupatila i vešeraj. U kući je postavljena instalacija za solarno grijanje u dvorištu je ostavljen prostor za izgradnju bazena. Predivan pogled na more se pruža sa krovne terase koja ima 90 m. Nekretnina puna potencijala. ID KOD AGENCIJE: 66879

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582474
Agency ref id: 66879