

## Predivan obiteljski hotel u Zadru svega 400 m od prve plaže, Zadar, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivan obiteljski hotel u Zadru svega 400 m od prve plaže
Property for:	Vendita
Objectif:	restauration
Square feet:	3000 m <sup>2</sup>
Étage:	7
Bedrooms:	30
Bathrooms:	30
Prix:	1.00 €
Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2015

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Arbanasi
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de	7
---------------------	---

parking:

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

U gradu starom tri tisuće godina, u gradu duge, burne i dinamične povijesti, u gradu koji se prvi put javlja u četvrtom stoljeću prije Krista, a u samoj staroj jezgri grada izgrađen je predivan Hotel koji se nalazi svega 400 m od mora, 1.7 km od samog centra i 100 m od autobusnog kolodvora. Izgrađen je na parceli od 1.590 m<sup>2</sup> te ima dodatno parkiralište na parceli od 388 m<sup>2</sup>. Objekt ima 4000 m<sup>2</sup> bruto površine, 80 m<sup>2</sup> dograđenog restoranta, a depandansa 733,30 m<sup>2</sup>. Volumen objekta je 2.716,18 m<sup>3</sup>. Objekt sa depandansom ima 23 sobe i 7 apartmana (120 kreveta). Sve sobe su više krevetne od 2+ na više. Objekt od sadržaja ima restaurant, veliku terasu sa bazenom, sunčalište, wellness, saunu, caffè i coctail bar, dva lifta te veliko parkiralište za 40 automobila. Cijeli objekt je pokriven video nadzorom, kategoriziran s četiri zvjezdice. Za sva ostala pitanja molimo da nas kontaktirate. Emina Bilalić +38598460107 ID KOD AGENCIJE: DA84

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 582609

interne:

Agency ref id: DA84