

Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 167 m²
Taille du lot: 246 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Prix: 400,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Labin

City area: Labin
Poštanski broj: 52220

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Na odličnoj lokaciji u okolici Labina nudimo novogradnju s pogodnostima za obiteljski život ili turistički najam. Kuća je dio niza od četiri objekta, koncipirana kao katnica, ukupne površine 167 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski toalet i spremište, dok na katu imamo dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od kojih jedna ima i vlastiti balkon (9.90 m²). Povezana garaža za dva automobila ima površinu od 31.8 m². Dnevni boravak ima funkcionalnu povezanost s vanjskom natkrivenom terasom (14.95 m²). Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje, ali se prodaje potpuno dovršena, s postavljenim sanitarijama, kuhinjom i sustavima grijanja i hlađenja. Preostalo namještanje i opremanje ostaje na izbor budućih vlasnika, prilagođeno njihovim željama. Odlična lokacija nudi pješačku udaljenost do dućana, škole, pošte, ambulante, restorana i kafića, dok se grad Labin s kompletnom infrastrukturom nalazi na samo 5 kilometara udaljenosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za obiteljski dom, ali također ima veliki potencijal za kuću za odmor, s obzirom na blizinu Rabcu i njegovim prekrasnim plažama i čistim morem, udaljenim samo 10 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-679

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582681
Agency ref id: 2003-679
Numéro du contact: +38552210824