

## Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa prostranom terasom i bazenom. Makarska, Appartement



### Info vendeur

Nom: Corrigo Nekretnine  
Prénom: Corrigo  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Code postal: 21300  
Adresse: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
À propos de nous: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa prostranom terasom i bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	101.45 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	365,220.00 €
Publié:	21.03.2024

### Orientation

Orientation:	Sud
--------------	-----

### État

Built:	2023
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Makarska
City area:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone
-----------------	--

### Description

Information supplémentaire:	Makarska - predio Veliko Brdo, u ponudi se nalazi dvosoban stan u prizemlju manjeg objekta sa samo 6 stambenih jedinica pri završetku izgradnje. Stan A1
-----------------------------	--

nalazi se na prizemlju, a sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije kupaonice, te velike prostrane terase i balkona sa pripadajućim vlastitim bazenom- 26 m<sup>2</sup>. Stambenom dijelu pripada ukupna korisna površina 86,95 m<sup>2</sup>, terasa 29 m<sup>2</sup> ( nkp 7,25 m<sup>2</sup>), balkon 14,50 m<sup>2</sup> ( nkp 7,25 m<sup>2</sup>)= 101,45 m<sup>2</sup> Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu predivne Makarske, savršenom za opuštanje tijekom godišnjeg odmora. Mjesto na kojemu je izgrađena pruža pogled na more u kojemu možete uživati plivajući u velikom bazenu i opuštajući se na prostranoj terasi. Cijena garažnog parking mjesta iznosi 22.000 €, a cijena vanjskog parking mjesta iznosi 10.000 €. S obzirom da je još uvijek gradnje, klijent također ima mogućnost manjih izmjena i odabira keramike i podnih obloga. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1. Za sve ostale informacije, obratite nam se na priloženi kontakt!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582700  
Agency ref id: 454  
Numéro du contact: 385998150001