

Nova prizemnica na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra, Marčana, Maison

Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Nova prizemnica na mirnoj lokaciji, Marčana,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m ²
Taille du lot:	1034 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	568,000.00 €
Publié:	21.03.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Parking**

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: U mirnom naselju u sastavu Općine Marčana smjestila se ova nova moderna prizemnica od 110m² stambenog prostora. Kuća ima kuhinju otvorenog tipa sa blagovaonicom i dnevnim dijelom , tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i terase sa prekrasnim pogledom na okolno zelenilo. Grijanje je podno na dizalicu topline i 4 klima uređaja. Na uređenoj okućnici od 1034m² nalazi se i bazen od 24m² sa sunčalištem te dva parkirna mjesta. Prodaje se kompletno opremljena. Lokacija nudi potpunu privatnost te uživanje u okolnoj prirodi i u

blizini mora i prvih plaža. Vlasništvo 1/1. Uporabna dozvola u fazi je ishodoavanja.
Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od
3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1708

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582789

Agency ref id: 1708

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313