

Istra, Pula, građevinsko zemljište 592m2, TOP LOKACIJA #prodaja, Pula, Terrain



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, građevinsko zemljište 592m2, TOP LOKACIJA #prodaja
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	592 m ²
Prix:	500,000.00 €

Publié: 21.03.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area:
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, prodaje se prekrasno građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji. Smješteno je svega 400 metara od mora i plaže za kupanje. Pravilnog kvadratnog oblika te se nalazi u mirnom okruženju. Za zemljište postoji građevinska dozvola za obiteljsku kuću sa dva stana. Dozvola se može promjeniti te se može izgraditi višestambena zgrada sa šest stanova. Odlična prilika za investiciju. Infrastruktura, struja, voda i kanalizacija nalaze se u neposrednoj blizini. #prodaja Šifra objekta: Z-246 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582796
Agency ref id: Z-246
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505