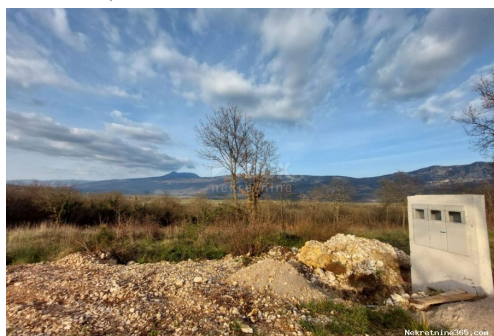


## ISTRA, KRŠAN - Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na Učku, Kršan, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, KRŠAN - Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na Učku
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	948 m <sup>2</sup>
Prix:	68,000.00 €
Publié:	20.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kršan
City area:	Kršan
Poštanski broj:	52232



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, KRŠAN - Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na Učku Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini Kršan nalazi se u središnjem dijelu istočnog priobalnog područja Istre. Klima je blaga i mediteranska i nema velikih temperaturnih amplituda, zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom, koja u pojedinim mjestima datira još iz 11. stoljeća. Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka. Upravo se u Kršanu prodaje ovo atraktivno zemljište površine 948 m<sup>2</sup> s predivnim pogledom na Učku. Zemljište je blago ukošeno, pravilnog oblika i s pristupnim putem. Struja i voda nalaze se u blizini. Vlasništvo 1/1. Ova iznimno atraktivna lokacija, pogodna je za izgradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor kojih uvelike nedostaje. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28823

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 582830

Agency ref id: 28823