

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA, 3S + DB sa 3 terase, Samobor, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA, 3S + DB sa 3 terase
Property for:	Vendita
Square feet:	92 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	8 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	265,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024
Dernière rénovation:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Samobor
Poštanski broj:	10430



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Dragi klijenti, predivna, moderna novogradnja u mirnom okruženju čeka na novog vlasnika! Ovaj moderan stan oznake A.1. na 1.katu urbane Ville, koji se sastoji od 3 spavaće sobe i dnevnog boravka, 3 terase površine 6,02m<sup>2</sup>, 1,66m<sup>2</sup> i 8,40m<sup>2</sup> nudit će vam predivne uvjete boravka. Smješten 900m<sup>2</sup> od centra grada, u mirnom okruženju, građen od najkvalitetnijih materijala, biti će opremljen 1.klasnim gotovim hrastovim parketom, 1.klasnim talijanskim keramičkim pločica većih formata, podnim grijanjem preko Weissmann dizalice topline, 3-slojnim prozorima i klima sistemima u svim prostorijama. Sama arhitektura je koncipirana na čistim, modernim linijama urbane Ville sa open space tlocrtima. Prirodne boje i prirodni materijali koji se predivno uklapaju u miran okoliš, vlastita 2 parkirna mjesta i blizina svih sadržaja sinonim su za visoki standard življenja. Nekretnina je već u fazi gradnje, dok je rok završetka predviđen za kraj 2024. Dinamika uplata se vrši po fazama gradnje, dok se zadnja rata uplaćuje nakon tehničkog preuzimanja objekta i pravomoćne uporabne dozvole. Sva dokumentacija se nalazi kod nas i dobiti ćete je na uvid. Vlasništvo je čisto, bez hipoteka. Dragi kupci, obratite mi se sa sa povjerenjem direktno na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Veselim se vašeg poziva! Uz lijepi pozdrav, Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG70968

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 582905

interne:

Agency ref id: ZG70968