

## RIJEKA, BANDEROVO- stan, 109 m2, 3s + db, kompletno ureden, velika terasa!, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, BANDEROVO- stan, 109 m2, 3s + db, kompletno uređen, velika terasa!
Property for:	Vendita
Square feet:	109 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	239,000.00 €
Publié:	20.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Banderovo
Poštanski broj:	51000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA-BANDEROVO Prodajemo stan u vili sa tri stana na prvome katu. Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, ulaznog hodnika, kupaonice s wc-om, te velike terase od 50 m2. Stan je kompletno preuređen i namješten te se kao takav i prodaje. Trenutno je preraspoređen u 2s + db, no bez prevelikih radova se vrati u 3s + db. Orijehtacija stana je jug zapad tako da stan ima svjetlosti tokom cijelog dana. Za grijanje u stanu stavljeni su klima uređaji a topla voda je na gradski plin. Također je provedeni optički internet u stanu. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja svega par minuta pješice od strogog centra grada. Također stanu pripada i drvarnica na šufitu od 30 m2. U zgradi se nalaze samo tri stana tako da pruža dodatan mir za stanovanje. Stubište u zgradi je uredno. Sa terase se pruža pogled na more. Jako prostrana terasa pruža komoditet vanjskog korištenja te uživanja u lijepim danima. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

28876

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 583073

interne:

Agency ref id: 28876