

ISTRA, OPRTALJ - idealno građevinsko zemljište za mediteransku vilu s bazenom u srcu Istre, Oprtalj, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, OPRTALJ - idealno građevinsko zemljište za mediteransku vilu s bazenom u srcu Istre
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	900 m ²
Prix:	150,000.00 €
Publié:	01.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Oprtalj
City area:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, OPRTALJ - građevinsko zemljište za luksuznu vilu s bazenom u srcu Istre</p> <p>Na prodaju je zemljište s građevinskom dozvolom za luksuznu vilu s bazenom. Vila će biti stambene površine ukupno 210 m², s privatnim bazenom, sunčalištem i s puno lijepog i zelenog prostora za izgradnju vanjske kuhinje te parkirnim mjestima. Građevinski je teren ravne konfiguracije, a sva se potrebna infrastruktura nalazi do puta. Ishođena građevinska dozvola garantira brzi mogući početak gradnje. Teren je smješten na pitoresknom brežuljku u srcu Istre, podno Oprtlja, na samo nekoliko minuta vožnje od srednjovjekovnih gradića Motovuna i Grožnjana, poznatih frekventnih kulturnih i umjetničkih destinacija predivne Istre. Osim toga, istaknute istarske vinarije, poput Roxanich, Tomaz, Fakin i Kabole, također se nalaze u neposrednoj blizini vile. Mirna je to lokacija, daleko od gradske vreve, a u blizini istaknutih mjesta ove prekrasne regije. Do obližnjih slikovitih gradova Istre, poput Novigrada i Umaga može se stići za 30 minuta, a do Portoroža i Trsta za 45 minuta. Savršena je ovo prilika za kupnju građevinskog</p>
-----------------------------	--

zemljišta s projektom za vrhunsku dizajnersku vilu s bazenom u samom srcu prekrasne zelene regije. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
28874

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 583074
Agency ref id: 28874