

## Ekskluzivno! Buje, Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more!, Buje, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Ekskluzivno! Buje, Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 141 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 575 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 650,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1991

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Buje

City area: Buje  
Poštanski broj: 52460

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Buje Ekskluzivno u Diamondu! Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more i Alpe! Na samom ulazu u Buje očekuje Vas ova samostojeća prizemnica s bazenom. Prostire se na kompletno ograđenom zemljištu od preko 700m2 te se sastoji od grijanog bazena, sunčališta, vanjskog tuša, natkrivenog prostora za roštiljanje, pomoćnog objekta, jacuzzija okrenutog prema sjeveru sa spektakularnim pogledom na more i alpe. Iznimno je kvalitetno građena 90tih godina te je odlično održavana. Grijanje je regulirano putem centralnog podnog grijanja, a hlađenje klima uređajem. Centralno mjesto u dnevnom boravku zauzima romantičan kamin za ugodne zimske večeri. Sastoji se od 3 spavaće sobe, kuhinje, centralnog osunčanog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu te 2 kupatila. Garaža je povezana s kućom, te je uređena i osmišljena kao mogućnost dodatnog smještaja za drage osobe. Prizemnica se prodaje kompletno namještena i dostupna je odmah ! S obzirom na svoju lokaciju, na pješačkoj udaljenosti od grada Buja, dućana, restorana, kafića i škola ova je kuća idealna za miran obiteljski život tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: 1020-86

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 583577  
Agency ref id: 1020-86  
Numéro du contact: +38552210824