

## Obiteljska kuća s dvorištem u Brodarici, Šibenik - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dalmat Nekretnine  
Email: [info@dalmatianhome.com](mailto:info@dalmatianhome.com)  
Prénom: Dalmat  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.dalmatianhome.com>  
Pays: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
Code postal: 22000  
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111  
À propos de nous: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Obiteljska kuća s dvorištem u Brodarici
Property for:	Vendita
Square feet:	100 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	83 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Prix: 330,000.00 €  
Publié: 12.08.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Etat de l'article: En construction  
Built: 2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija  
Ville: Šibenik - Okolica  
City area: Brodarica

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Électricité  
Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Brodarica, novogradnja, na mirnoj lokaciji, obiteljska kuća (objekt u nizu), kuća S3 na dvije etaže, prizemlje + 1.kat, ima dvije etaže sa ukupno 100,17m2 korisne površine. Prizemlje ima spremište, ulazni prostor, hodnik i stubište, ostava, kupaonica, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na terasu/dvorište 83,15m2. Unutarnje stepenice vode za 1. kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i garderoba. U izradi objekta se koriste kvalitetni materijali sanitarija i keramike. Kuća S3 ima pripadajuća dva parkirna mjesta. . Udaljenost do prve plaže je 550 m. Miran predio.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 583689

interne:

Agency ref id: k796