

Istra, Pula, Šijana, stan 52,50m2 prvi kat, NOVO #prodaja, Pula, Appartement

Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, Šijana, stan 52,50m2 prvi kat, NOVO #prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	52.5 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1

Prix: 175,000.00 €
Publié: 25.03.2024

Orientation

Orientation: Est, Ouest

État

Nouvelle construction: oui
Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Šijana
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux
d'égout, ADSL
Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Šijana prodaje se novi stan na prvom katu stambene zgrade. Sastoji od: dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonom, spavaće sobe, kupaonice i terase ukupne netto veličine 40m². Stanu prpada uređeno spremište u prizemlju 13,50m² te natkriveno garažno parkirno mjesto cca 15m². Stan je kompletno uređen i namješten, klimatiziran te ima i etažno plinsko centralno grijanje i kao takav se prodaje. Odlična lokacija u blizini supermarketi, autobusna stanica, udaljenost od centra grada Pule 1km. NOVO! #prodaja Šifra objekta: S-791 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o

razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 583715
Agency ref id: S-791
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505