

## RIJEKA, KOSTRENA - 3S + DB stan u novogradnji, 300m od mora i s pogledom na more!, Kostrena, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, KOSTRENA - 3S + DB stan u novogradnji, 300m od mora i s pogledom na more!
Property for:	Vendita
Square feet:	111 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	12 m <sup>2</sup>
Prix:	315,000.00 €
Publié:	20.06.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Paveki
Poštanski broj:	51221

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

RIJEKA, KOSTRENA - 3S + DB stan u novogradnji u blizini mora i s pogledom na more! Stan se nalazi u prizemlju zgrade, a sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom u zajedničkom prostoru, dvije kupaonice, balkona, 2 degažmana, spremište i vešeraj površine sveukupno 111,23m<sup>2</sup>. U ponudi je projekt smješten na atraktivnoj lokaciji - idealnoj za obiteljski život u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja, mora, šetnice i plaža. ENERGETSKI RAZRED A+/A+ Zgrada ima sveukupno 27 parkirnih mjesta i 40 GARAŽNO-PARKIRNIH mjesta koja je moguće kupiti ukoliko ima dostupnih. Kompletna gradnja i uređenje stanova je viši standard. Kvalitetni klima uređaji multi inverterskog sistema, 1. klasa keramike, hrastov parket, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata u stanove, više komorna PVC stolarija, podno grijanje kupaonice, Vileroy&Boch sanitarije, liftovi. Kostrena kao jedna od poželjnijih lokacija, nudi svojim stanovnicima pregršt sadržaja potrebnih za ugodan i kvalitetan život: škola, vrtić, dom zdravlja, restorani, plaže i već dobro poznata obalna šetnica samo su neke od prednosti koji čine ovo primorsko mjesto idealnim za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 28914

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 583772  
Agency ref id: 28914