

ISTRA, TINJAN - Građevinsko zemljište od 2706 m2, Tinjan, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|------------------|--|
| Titre: | ISTRA, TINJAN - Građevinsko zemljište od 2706 m2 |
| Property for: | Vendita |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir |
| Square feet: | 2706 m ² |
| Prix: | 249,000.00 € |
| Publié: | 01.08.2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Tinjan |
| City area: | Tinjan |
| Poštanski broj: | 52444 |



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, TINJAN - Građevinsko zemljište od 2706 m2 Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre, na prostoru zapadne strane Drage. Graniči sa gradom Pazinom i općinom Sveti Petar u Šumi istočno, južno s općinom Žminj i Kanfanar, zapadno sa općinama Sv. Lovreč Pazenatički, Višnjan i gradom Porečom te sjeverno s općinom Karojba. U sastavu Općine Tinjan nalaze se naselja Brečeviči, Brčići, Jakovici, Kringa, Muntrilj, Radetići, Tinjan i Žužiči. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Za očuvanje tradicije proizvodnje vrhunskog pršuta na Tinjanštini danas je zaslužno nekoliko registriranih pršutana, a 2006. godine Tinjan je proglašen Općinom istarskog pršuta. Još jedna znakovita tradicija ovoga kraja je kovački zanat. Tinjanski kosiri nadaleko su poznati, pa tijekom raznih manifestacija u Tinjanu su organizirane smotre kosira i drugih kovačkih proizvoda kovača iz cijele Istre. U mirnom i tihom predjelu središnje Istre, s pogledom na vinograde, zaseoke i seoske kuće prodaje se prostrani građevinsko zemljište površine 2706 m2. Parcela je pravilnog oblika. Pristupni put je osiguran, a do parcele se dolazi makadamskim putem. Vlasništvo je uredno. Sva infrastruktura nalazi se na parceli. S obzirom na atraktivnu lokaciju i veličinu samog zemljišta, ono može biti idealno kao investicija u gradnju kuće za odmor i

turizam, ali i za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28900

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 583776

interne:

Agency ref id: 28900