

OPATIJA, MATULJI, JURDANI - kuća s garažom i 863 m2 okućnice!!! PRILIKA!!!, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, MATULJI, JURDANI - kuća s garažom i 863 m2 okućnice!!! PRILIKA!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	863 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	415,000.00 €
Publié:	01.08.2024

État

Dernière rénovation: 2009

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Jurdani
Poštanski broj:	51211

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

OPATIJA, MATULJI, JURDANI - kuća s garažom i 863 m2 okućnice! PRILIKA!
Kuća tlocrtne površine 210 m2 + 1. kat + konoba cca 84 m2 + garaža 50 m2 +
okućnica 863 m2. Kompletno adaptirana kuća 2009. godine. Grijanje centralno na
plin i na drva. Ova nekretnina udaljena je cca 3.6 km zračne linije od mora!
**NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM
POTENCIJALOM!** Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao
investicija u vidu turizma. OPATIJA: Opatija, predivan obalni grad smješten na
Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad
je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji
pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je
okružena šarmantnim malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim
uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu
specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki
izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori
zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih
zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu,
popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5%
do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Poštovani klijenti, agencijska provizija
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28856

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 583784

interne:

Agency ref id: 28856