

## Istra, Pula - Stan 67m2, dvije sobe i DB+parking, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine  
Prénom: Agencija  
Nom: Angelus nekretnine  
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Vlaška ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Pula - Stan 67m2, dvije sobe i DB+parking  
Property for: Vendita  
Square feet: 67 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 277,000.00 €  
Publié: 25.03.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area:

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: LOKACIJA: Stan je smješten na izvrsnoj lokaciji 3 km od samog centra Pule, 3 km od Pješćane Uvale i prve plaže, 10 km od Premanture - zaštićenog krajobraza i predivnih plaža, 8 km od pulske zračne luke. Smješten u nadomak glavne ceste, ali je zgrada uvučena pa je osigurana privatnost i mir. OPIS: Stan se proteže na 67 m<sup>2</sup> te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, dvije veće spavaće sobe, kupaonice, lođe i terase. Bitno je napomenuti da uz stan u vlasništvo dolazi i parkirno mjesto. Stan je u moderno namješten i spreman za useljenje te ima ishodovani energetski certifikat B. Ulazna vrata su protuprovalna. Vlasništvo je

provjereno i uredno, 1/1. Grijanje i hlađenje je riješeno sustavom od 3 jedinice klima uređaja. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 4958

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 583799  
Agency ref id: 4958