

Medulin, Mukalba, moderna kuća u izgradnji, 500 m od mora, Medulin, Maison**Info vendeur**

Nom: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Prénom: Dragan
Nom: Šekerija
Nom de l'entreprise: MARKO POLO
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@mp-nekretnine.hr
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Code postal: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Détails des annonces

Commun

Titre:	Medulin, Mukalba, moderna kuća u izgradnji, 500 m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	260.68 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	600,000.00 €
Publié:	25.03.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Type de chauffage:	Climatisation
--------------------	---------------

Description

Information supplémentaire:	Naselje Mukalba je smješteno na samom ulasku u Medulin. Zbog svoje mediteranske klime, prirodnih ljepota, idealno je mjesto za boraviti tijekom cijele godine. U naselju možete pronaći raznovrsnu ponudu, od luksuznih vila, do apartmana i široke ponude stanova na prodaju. Upravo tu, samo 500 metara udaljena od mora, smjestila se ova prekrasna moderna kuća u roh-bau fazi, ukupne
-----------------------------	--

površine 260,68 m². Kuća se prostire na tri etaže - prizemlje, I. i II. kat. U prizemlju (87,38 m²) će se nalaziti prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu izvrsno spojen sa kuhinjom i blagovaonom, wc, tehnička soba i natkrivena terasa. Kroz cijeli dnevni boravak ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju velik dotok sunčevih zraka, što prostoru doprinosi veliki izvor svjetlosti. Na I. katu (96,63 m²) se nalaze tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Jedna spavaća ima izlaz na lođu, dok druge dvije imaju izlaz na terasu s pogledom na more. Na II. katu (76,67 m²) se nalazi spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa savršenim pogledom na more, prostorija za fitness, sauna, lođa. U vrtu ispred kuće, osmišljeno je mjesto za bazen sa sunčalištem. Uz kuću su osigurana i parkirna mjesta. Kuća se prodaje u roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, što Vam omogućava odabir završnih materijala po vlastitim željama i estetsko uređenje prostora. Cijena se odnosi na trenutnu fazu gradnje! Postoji mogućnost dogovora sa vlasnikom u organizaciji do završne faze ključ u ruke uz dodatnu nadoplatu. Ova nekretnina idealna je investicija za miran obiteljski život ili turistički najam. Fantastičan projekt na mirnoj lokaciji, pruža odličnu priliku novom vlasniku! Za sve dodatne informacije nazovite: +385 98 420 363

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 583806
Agency ref id: 644
Numéro du contact: +385 98 420 363