

## Marčana, okolica , kuća na mirnoj lokaciji, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Marčana, okolica , kuća na mirnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 133 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 623,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana  
City area: Marčana  
Poštanski broj: 52206

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je prekrasna novogradnja smještena u mirnoj okolini Marčane,. Ova prostrana kuća s bazenom nudi idealan spoj udobnosti, elegancije i privatnosti. Kuća se prostire na dvije etaže, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Na prvoj etaži nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u otvorenom konceptu, idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Tu je također spavaća soba s izlazom na terasu i sunčalište pored bazena, što pruža savršen kutak za opuštanje i uživanje na otvorenom. Spremište i kupaonica na ovoj etaži pružaju dodatnu praktičnost i udobnost. Druga etaža nudi još dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom, pružajući privatnost i udobnost za svakog člana obitelji ili goste. Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima s dizalicom topline, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Parking je osiguran za vaše vozilo, dok je okolina kuće iznimno mirna i tiha, pružajući idealno okruženje za opuštanje. Ova nekretnina je još uvijek u fazi izgradnje, što vlasnicima omogućuje da biraju interijer prema vlastitim željama i potrebama. Sve potrebne sadržaje možete pronaći u blizini, čineći ovu kuću savršenim domom za obitelj ili kao investiciju za iznajmljivanje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće koja nudi udobnost, stil i miran život u okolini Marčane. ID KOD AGENCIJE: 2005-276

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 583939

Agency ref id: 2005-276

Numéro du contact: 052210824