

Kaštel! Predivan stan u izgradnji u modernoj zgradi sa liftom!, Buje, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Kaštel! Predivan stan u izgradnji u modernoj zgradi sa liftom!
Property for: Vendita
Square feet: 77 m²
Étage: 2
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 219,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Kaštel
Poštanski broj: 52460

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Istra, Kaštel Nekoliko minuta vožnje od granice sa Slovenijom, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj prekrasni stan! Stan je smješten na 2. katu moderne zgrade s liftom. Ukupna površina stana iznosi 77 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a za goste, hodnika i 2 terase. Stan će se graditi od visokokvalitetnih materijala sa pripremom za podno grijanje na struju i hlađenjem na klima uređaje u svakoj prostoriji. Stolarija će biti Pvc antarcit boje s troslojnim staklom i ugrađenim komarnicima, dok će sanitarije i pločice biti prve klase. Fasada će biti energetska - 10 cm stiropor, dok će konstrukcija biti od Porotherm cigle debljine 25 cm. Stanu pripada vanjsko spremište od 3,5 m2 te 2 parkirna mjesta. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 7 minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, dok su prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni na 10 minuta vožnje. Grad Buje udaljen je na 5 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-602

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 583951
Agency ref id: 1027-602
Numéro du contact: +38552210824