

Poreč, odličan dvoetažni stan sa okućnicom, 1,5 km od mora!, Poreč.

Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, odličan dvoetažni stan sa okućnicom, 1,5 km od mora!
Property for: Vendita
Square feet: 129 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 485,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023



Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč

City area: Poreč

Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Poreč, odličan dvoetažni stan sa okućnicom, 1,5 km od mora! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada u izgradnji sa 5 stambenih jedinica. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciju udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Prodaje se dvoetažni stan sa okućnicom. Ukupna neto površina stana iznosi 109,90 m² i proteže se kroz dvije etaže. Na prvoj etaži stana nalazi se ulazni hodnik, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, spremište i wc sa vešerajom. Elegantnim stubištem dolazi se na drugu etažu stana gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu dok druge dvije imaju zajedničku kupaonu. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku natkrivenu terasu od 11,98 m². Iz dnevnog prostora izlazi se također na natkrivenu terasu od 11,98 m² koja vodi na prostranu okućnicu od 300 m². U stanu je postavljeno električno podno grijanje i klima uređaji u svakoj sobi. Podne obloge postavljene su od visoko kvalitetne talijanske keramike. Aluminijske električne rolete u antracit boji postavljene su na svim otvorima, a izolacija je debljine 10 cm. Stan ima u vlasništvu dva parkirna mjesta. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Nekretnina može biti idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-457

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 583959

interne:

Agency ref id: 1022-457