

Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	80 m ²
Taille du lot:	3240 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	26.03.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Certificat de propriété: oui

**Parking**

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: Predstavljamo vam ovu predivnu nekretninu koja je zaista rijetkost na tržištu! Radi se o kamenoj kući na ekskluzivnoj lokaciji, svega 5 kilometara od prekrasnog Rovinja , te na 50 metara od mora. Nekretnina koja pruža potpunu privatnost i sa gotovo privatnom plažom zasigurno će vas oboriti s nogu. Kuća je smještena u netaknutoj prirodi te je okružena državnim zemljištima na kojima nije moguća gradnja. Površina same kuće je 80 m² a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima. Kuća je također

opremljena podnim grijanjem te klima uređajima. Na velikoj okućnici od 3240m² smjestila se i dodatna mobilna kućica dimenzija 8x4m sa dvije spavaće sobe i dva kupatila. Nalazi se također i parking sa 4 parkirna mjesta, vanjski tuš, dječije igralište, roštilj... Uz veliko zemljište od 3240m² i ovu prekrasnu kamenu kuću sa dodatnom mobilnom kućicom moguć je i privatni vez za koji se posjeduje koncesija na obali. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1721

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 584103

Agency ref id: 1721

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313