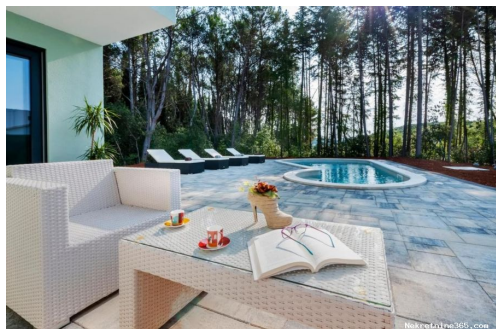


## Predivna villa na 800 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Predivna villa na 800 m od mora, Rovinj, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	715 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	1,017,000.00 €
Publié:	26.03.2024

**État**

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

**Permis**

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Informations complémentaires**

Consommation d'énergie: A+

**Parking**

Nombre de places de parking: 3

**Description**

Information supplémentaire: U ponudi imamo ovu lijepu moderno opremljenu villu na odličnoj lokaciji, svega 2,5 km od Rovinja i 800 m od mora i predivnih plaža. Posebnost ove ville je sama

lokacija, naime okružena je borovom šumom koja daje posebnu ljepotu, pruža mir i odlično mjesto za opuštanje. Vila ima vlastiti parking i ograđena je, tako da bezbrižno možete uživati u privatnosti. Sastoji se od dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, još jednim wc-om, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te je luksuzno opremljena. Okućnica je u potpunosti ograđena a tu se nalazi i bazen te terasa s roštiljem i stolom. Vlasništvo 1/1. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1720

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 584104

Agency ref id: 1720

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313