

ISTRA, ROVINJ - Penthouse u novogradnji, 1km od mora i 2km od centra grada, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ROVINJ - Penthouse u novogradnji, 1km od mora i 2km od centra grada
Property for:	Vendita
Square feet:	213 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Espace de balcon:	33 m ²
Région de Terrace:	26 m ²
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	01.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, ROVINJ - Penthouse u novogradnji, 1km od mora i 2km od centra grada Na samo 1000m od prelijepih Rovinjskih plaža prodaje se penthouse u izgradnji. Ukupna površina stana je 213.78 m ² , 4 balkona ukupne površine od 33,5 m ² , spremišta u podrumu veličine 12.45m ² i jednog parkirnog mjesta. Stan se sastoji od dvije etaže, na prvoj etaži (128,53m ²) su dvije spavaće sobe, dvije kupaonice (od koje jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu), prostranog dnevnog boravka sa
-----------------------------	--

kuhinjom i blagavaonicom iz kojih se izlazi na prostrani balkon. Druga etaža ima ukupno 85,25m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa blagavaonicom, jedna spavaća soba, uredska soba i kupaonica. Iz spavaće sobe i dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu od 26m². Sa zapadne strane stana stan ima pogled na more. Orijentacija stana je istok-zapad. U izgradnji će se koristiti visokokvalitetni materijali kao i stolarija, a grijanje je planirano podno na struju. Ova nekretnina je idealna kako za obiteljski život tako i za turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28858

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 584187
Agency ref id: 28858