

Smokvica - zemljište sa panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Terrain



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Smokvica - zemljište sa panoramskim pogledom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	650 m ²
Prix:	195,000.00 €
Publié:	17.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

**Permis**

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Novi Vinodolski, Smokvica prodaja zemljišta sa panoramskim pogledom na more. Prodaje se građevinsko zemljište površine 650 m², smješteno u idiličnom i mirnom

okruženju svega 250 metara od mora. Ovaj jedinstveni komad raja nalazi se na povišenom dijelu na kraju ulice, osiguravajući privatnost i neometan panoramski pogled na okolni pejzaž i azurno plavetnilo mora koje oduzima dah. Zemljište je već poravnato, što olakšava početak gradnje, a njegova pozicija na kraju ulice garantira mir i tišinu čineći ga savršenim mjestom za izgradnju kuće iz snova. Na granici zemljišta podignut je podzid. U cijenu je uključena i građevinska dozvola za obiteljsku kuću koja je trenutno u fazi obrade, što predstavlja dodatnu vrijednost i olakšava početak realizacije vašeg projekta bez odgađanja. Zahvaljujući blizini mora, budući vlasnici će uživati u jednostavnom pristupu plažama i kristalno čistoj vodi, dok će istovremeno imati osjećaj povučenosti i ekskluziviteta. Infrastruktura potrebna za izgradnju (voda, struja, kanalizacija) nalazi se u neposrednoj blizini, što dodatno olakšava proces gradnje. Ovo zemljište nije samo investicija u nekretninu, već investicija u kvalitetu života, mir i prirodnu ljepotu. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnik izuzetnog komada zemlje u jednom od najljepših dijelova naše obale. Idealno za sve koji žele stvoriti svoj osobni raj na Zemlji, bilo za život, odmor ili kao investiciju. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 853

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 584270
Agency ref id: 853
Numéro du contact: +385 99 883 3323