

Kamena kuća za odmor u okolici Krnice, Istra, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća za odmor u okolici Krnice, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	349 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	550,000.00 €
Publié:	27.03.2024

État

Dernière rénovation: 2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Parking**

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Predstavljamo vam ovu lijepu kamenu kuću za odmor sa bazenom koja se nalazi u mirnom naselju u okolici Krnice. Od mora i najbližih plaža udaljena je 3km. Stambena površina kuće je 150 m² sa okućnicom od 349 m². Kuća se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja spojena s dnevnim boravkom i blagovaonicom te jedna spavaća soba koja ima vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka je izlaz na terasu, uređenu okućnicu i bazen. Ostale 3 spavaće sobe nalaze se na katu. Grijani bazen od 32 m² je okružen ležaljka za sunčanje i/ili

opuštanje u hladu. U vrtu se nalazi jacuzzi te ljetna kuhinja s roštiljem. Grijanje je na klima uređaje koji su postavljeni u svakoj prostoriji, iako u kući postoji i dimnjak pa se može grijati i na kruta goriva. Nekretnina ima 3 parkirna mjesta. Kuća je renovirana 2019 godine, te ima dobro uhodani posao najma. Više na upit.
*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1723

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 584478

interne:

Agency ref id: 1723

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313