

## Novigrad, stan u prizemlju par koraka do plaže !, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, stan u prizemlju par koraka do plaže !  
Property for: Vendita  
Square feet: 45 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 199,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1985

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Novigrad, okolica Stan u prizemlju na pješačkoj udaljenosti do plaže ! Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade i sastoji se od 2 ograđene terase jedne od 15m2, druge od 5m2 iz koje se pruža pogled na more. Ukupne je veličine od 45m2 te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagavaonom, te spavaće sobe i kupaonice. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem klima uređaja. Plaža se nalazi na svega 350m udaljenosti. Stan je odličan kao turistička nekretnina a pripada mu 1 parkirno mjesto na korištenje. Turističko naselje se nalazi u blizini kampa, predivnih prirodnih plaža, čistog mora i zelenila. U blizini su razni sadržaji, teniski tereni, mini golf, restorani, beach barovi, sve potrebno za udoban odmor. Ostali tipični istarski sadržaji kao vinske ceste, biciklističke staze, agroturizmi, vodeni parkovi nalaze se u blizini. Naselje je udaljeno 4 km od Novigrada. ID KOD AGENCIJE: 1020-88

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 584738  
Agency ref id: 1020-88  
Numéro du contact: +38552210824