

Lijepa kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling
106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre: Lijepa kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Istra
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 200 m²
Taille du lot: 753 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Prix: 700,000.00 €
Publié: 28.03.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: U okolici Svetvinčenta u mirnom naselju smjestila se ova lijepa kuća za odmor s bazenom na parceli od 753m² i stambene površine 200m². Kuća se sastoji od 2 etaže: prizemlja koji se sastoji od ulaznog predprostora gdje se nalazi toalet, vešeraža, prostrane kuhinje sa kuhinjskim otokom i blagovaone s izlazom na ljetnu natkrivenu terasu te dnevnog boravka s kućnim kinom. Na katu su se smjestile 4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoanom od koje dvije imaju izlaz na balkon dok

je jedna soba preuređena u kućnu teretanu. Na katu se nalazi i prostorija koja se koristi kao ostava. Na okućnici se nalazi vanjski bazen, pool house te mali vinski podrum koji je trenutno u fazi uređenja te natkriveni prostor za parking, Grijanje kuće vrši se putem Vaillant dizalice topline a hlađenje putem ventilokonvektora. Odlična investicija za najam u srcu Istre. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1727

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 584839

interne:

Agency ref id: 1727

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313