

Luksuz u centru grada !, Maksimir, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Luksuz u centru grada !
Property for:	Vendita
Square feet:	84 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	541,606.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Description

Information supplémentaire: Ova elegantna oaza s liftom u novoizgrađenoj urbanoj vili kombinacija je sofisticirane estetike i modernog dizajna. Nalazi se na ekskluzivnoj lokaciji, samo nekoliko minuta lagane šetnje do parka Maksimira, XV gimnazije MIOC, Ekonomskog fakulteta i svih važnih sadržaja, pružajući idealnu ravnotežu između urbanog života i divne prirode. Ovaj premium stambeni projekt beskompromisnom kvalitetom i sofisticiranošću pruža luksuzna stambena rješenja koja će nadmašiti

sva Vaša očekivanja. Promišljena tlocrtna dispozicija sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji se open-space konceptom spaja s blagovaonom i kuhinjom, hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupaoone te privatnog vrta i natkivenog vrta s terasom. Stanu pripada i spremište. Svaki detalj ovog modernog stambenog objekta je pažljivo osmišljen s najvišom razinom pažnje prema kvaliteti, što osigurava izvanrednu sigurnost i udobnost. Dodanu vrijednost ove filmske nekretnine donose Vam vrhunske tehničke specifikacije i luksuzna oprema stana: ☉ luksuzni Otis lift s RSS informacijama preko LED ekrana ☉ protuprovalna i protupožarna vrata s kontrolom pristupa ☉ pametni sustav upravljanja stanovima, upravljanje grijanjem, rasvjerom, roletama, video-nadzorom... ☉ parking mjesto u podzemnoj garaži ☉ protupotresna armirano betonska konstrukcija ☉ podno grijanje s Daikin dizalicom topline s pametnim sondama za neusporedivi komfor te uštedu energije ☉ odvojeni Daikin sustav hlađenja u svakoj prostoriji uz WiFi kontrolere za podešavanje temperature prema osobnim preferencijama ☉ toplinska i zvučna izolacija za optimalnu zaštitu uz ukrasnu opeku njemačkog branda STO, vrhunska izolacija krova ☉ visokokvalitetna Reynaers antracit aluminijska stolarija s automatskim roletama i komarnicima uz termokoefficijente za A certifikat poznatog Belgijskog proizvođača ☉ rasvjeta Intra Lightning ☉ Mazzonetto talijanski hrastov parket i Vonn keramika velikih formata ☉ premium sanitarije Laufen/Tece i luksuzne slavine Axor ☉ prirodni drveni podovi na balkonima Ova fascinantna novogradnja postavlja novi standard luksuznog stanovanja u Zagrebu. Useljenje se očekuje u X. mjesecu 2024 novogradnja će uskoro biti potpuno dovršena. Preporuka za ovaj luksuzni stan koji pomiče granice inovativnosti i donosi Vam superiorni nivo stanovanja. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam uslužno na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković dipl. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71043

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 585359

interne:

Agency ref id: ZG71043