

## Krnica, predivna kamena kuća istarskog stila, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Krnica, predivna kamena kuća istarskog stila  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 149 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 530 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 10  
Bathrooms: 3  
Prix: 550,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2019

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana  
City area: Krnica

Poštanski broj: 52206



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Description

Information  
supplémentaire:

Krnica, predivna kamena kuća istarskog stila Ova čarobna kamena kuća istarskog stila prostire se na 149m<sup>2</sup> i smještena je u mirnom mjestu općine Krnica. Sagrađena na parceli od 530m<sup>2</sup>, ova vila nudi idealan spoj tradicionalnog šarma i suvremenog komfora. U prizemlju se nalazi prostrana dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu koja vodi do uređene okućnice s bazenom, idealnom za opuštanje i druženje na otvorenom. Na katu se nalaze tri dodatne spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za cijelu obitelj ili goste. Rustikalni detalji poput izloženih drvenih greda i ugodnih svijetlih boja stvaraju ugodnu atmosferu u cijeloj kući. Grijanje je osigurano putem klima uređaja u svakoj prostoriji, dok postoji mogućnost grijanja i na kruta goriva putem dimnjaka. Nekretnina dolazi s tri parkirna mjesta, pružajući praktičnost i komfor. Okućnica je oaza mira i relaksacije, s grijanim bazenom, jacuzzijem, ležaljka za sunčanje i ljetnom kuhinjom s roštiljem - savršenim mjestom za uživanje u toplim ljetnim danima. Samo 3 km udaljena od prekrasnih plaža, Krnica nudi savršeno polazište za istraživanje poznatih gradova poput Pule, Rovinja i Opatije. Također, blizina potpuno opremljenog ronilačkog centra čini ovu lokaciju idealnom za ljubitelje aktivnog odmora. Ova kamena kuća je savršen dom ili investicija u opuštajući istarski način života. Za više informacija ili rezervaciju razgleda, obratite se danas. ID KOD AGENCIJE: 2006-235

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 585514

interne:

Agency ref id: 2006-235