

Kanfanar, okolica, nova kamena kuća u manjem mjestu, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Kanfanar, okolica, nova kamena kuća u manjem mjestu
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 200 m²
Taille du lot: 981 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 750,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kanfanar

City area: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Kanfanar, okolica, centralna pozicija Kanfanara omogućila mu je nesmetani razvoj kao turističko središte čija se ponuda smještaja većinski sastoji od luksuznih kuća za odmor dok veoma dobra prometna povezanost omogućava da se za veoma kratko vrijeme može doći do Rovinja na 18km ili Poreča na 30km kao i Pule na 35km udaljenosti - što znači da je izbor turističke ponude širok i dostupan dok i sam gradić Kanfanar obiluje događajima tokom sezone. Na samo dva kilometra od Kanfanara u manjem mjestu prodajmo ovu novu kuću čiji je izgled inspiriran autohtonom starogradnjom kamenih kuća. Ova kamena kuća sastoji se od dvije etaže gdje se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu te je spojen sa blagovaonicom i kuhinja koja je odvojena staklenom stijenom te ima također izlaz na natkrivenu terasu. Dodatni detalji u dnevnom boravku su potpuno funkcionalni kamin za grijanje u hladnijim mjesecima i stepenište koje vodi na gornju etažu. U nastavku prizemlja se nalazi također jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i kotlovnica koja ima ulaz sa vanjske strane kuće. Na gornjoj etaži su tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i natkrivenim terasama. U sklopu okućnice se nalazi i bazen sa sunčalištem te parking za dva osobna automobila. S obzirom na mirnu lokaciju u manjem mjestu dok se sav sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi u neposrednoj blizini ova kuća bi mogla biti savršeni obiteljski dom za veću obitelj.
ID KOD AGENCIJE: 1018-716

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 585525
Agency ref id: 1018-716
Numéro du contact: +38552210824