

## Umag, okolica! Apartmanska kuća sa bazenom!, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Umag, okolica! Apartmanska kuća sa bazenom!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 540 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 998 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 14  
Bathrooms: 6  
Prix: 885,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1998

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag

City area: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Umag, okolica Nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, smještena u mirnoj ulici nalazi se ova atraktivna apartmanska kuća sa bazenom! Ukupna površina kuće iznosi 540 m<sup>2</sup>, a proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalaze 4 apartmana, svaki sa svojim odvojenim ulazima. Tri apartmana sastoje se od kuhinje sa blagovaonicom, 1 spavaće sobe, kupaonice i terase. Četvrti apartman je studio apartman, a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i terase. Svi apartmani imaju grijanje i hlađenje na klima uređaje. Na 1. kat se pristupa vanjskim stepenicama gdje se nalazi veliki prostrani stan od 150 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i ostave. Iz kuhinje se izlazi natkrivenu terasu sa prekrasnim pogledom na more. U potkrovlju se nalazi još jedan stan, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Oba stana imaju provedeno centralno grijanje i hlađenje na klima uređaje. Kući pripada prostrana okućnica od 998 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi prekrasni bazen sa sunčalištem, stolni tenis, dječje igralište, dva prekrasna natkrivena prostora za druženje svaki sa svojim kaminom te veliko prostrano parkiralište. Kuća je potpuno opremljena i spremna korištenje i kao takva se i prodaje. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja ova kuća odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta vožnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 2 minute lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-406

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 586263  
Agency ref id: 1027-406