

Novigrad, okolica! Moderna duplex kuća 200 m od mora u izgradnji!, Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
 Prénom: Agencija
 Nom: Diamond Realestate
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Code postal: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 À propos de nous: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Novigrad, okolica! Moderna duplex kuća 200 m od mora u izgradnji!
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 154 m²
 Taille du lot: 83 m²
 Number of Floors: 2
 Bedrooms: 3
 Bathrooms: 2
 Prix: 550,625.00 €
 Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra, Novigrad Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada, smještena u mirnoj ulici na samo 200 m od mora nalazi se ova prekrasna dvojna kuća u izgradnji! Kuća se proteže na tri etaže, ukupne površine 154 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i terasa natkrivena pergolom. Unutarnjim stepenicama pristupa se na 1. kat na kojem se nalazi hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu i kupaonica. Na drugom katu nalazi se prostrana krovna terasa sa pogledom na more. Kući pripada i prekasna okućnica, na kojoj se nalaze 2 parkirna mjesta i prekrasan atrij površine 83 m² koji budućim vlasnicima daje mogućnost druženja i u hladne dane. Moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima, podnim grijanjem u svim prostorijama omogućava vlasnicima maksimalnu energetska učinkovitost, intimitet i privatnost. Cijena kuće je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje sve osim namještaja i hortikulture. Predviđeni završetak gradnje planiran je do 30.06.2024.godine. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ova kuća odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-381

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	586324
Agency ref id:	1027-381